

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 193**

*ВЗЕТО С ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ С ПРОТОКОЛ № 30 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ, ПРОВЕДЕНО НА 13.02.2014 г. В ЗАСЕДАТЕЛНАТА ЗАЛА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ*

По Докладна записка № 172/16.12.2013 г. от Веселин Личев – Кмет на община Сопот

**Относно:** *Ликвидиране на съсобственост в поземлен имот 68080.399.48. по кадастралната карта на гр.Сопот.*

Общински съвет – община Сопот, на основание чл.21, ал.2 в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36 ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, във връзка с чл.108, ал.1, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, прие следното

### **РЕШЕНИЕ:**

1. Дава съгласие да се извърши разпоредителна сделка - ликвидирание на съсобственост, чрез **продажба** на съсобственика Иван Неделев Куртев ЕГН 380606\*\*\*\*, с адрес: гр.Сопот, ул.”Иван Луизов” № 22 на **627/927 ид.ч.**, от поземлен имот с кадастрален идентификатор 68080.399.48 по кадастралната карта на гр.Сопот, целия с площ 927 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: лозе, собственост на община Сопот, съгласно АЧОС № 108/04.12.2012 год. вписан под № 118 /15.12.2012 г., том XIV, д.2571 на Служба по вписванията.

2. За имота по т.1, предмет на разпореждане:

**2.1 Приема /одобрява/** като базисна - справедлива пазарна цена в размер на 2 508 лв. / без ДДС/, определена на 19.11. 2013 г. от независимия лицензиран оценител – “Пловдивинвест – 21” АД.

**2.2 Определя,** пазарна цена в размер на **3135 лв./ без ДДС/.**

3. Упълномощава Кмета на Община Сопот на основание чл.36, ал.3 от ЗОС и чл.108, ал.5 от НРПУРОИ да издаде заповед и сключи договор за продажба на описания в т. 1 недвижим имот – частна общинска собственост.

4. Разноските по сделката – местен данък, местни и държавни такси, както и таксата за извършване на оценка на имота от лицензиран оценител и таксата за издаване на актуална скица са за сметка на Иван Неделев Куртев.

**МОТИВИ:** Настоящото решение се приема:

- на основание чл.21, ал.2 в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36 ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, във връзка с чл.108, ал.1, т.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/;

- и като взе предвид заявление с вх.№ С-2428/30.07.2012 г. подадено в Община Сопот от Иван Неделчев Куртев, както и изпълнението на Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2014 година.

*Общ брой Общински съветници – 17*

*Присъствали - 15*

*Гласували - 15*

*„За” - 12*

*„Против” - 2*

*„Въздържал се” - 1*

Зам.председател на ОбС.....  
/...../

Зам.председател на ОбС.....  
/Катя Адърска-Даскова/

Председател на ОбС.:.....  
/Мариана Кацарова/