

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

РЕШЕНИЕ

№ 192

ВЗЕТО С ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ С ПРОТОКОЛ № 30 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ, ПРОВЕДЕНО НА 13.02.2014 г. В ЗАСЕДАТЕЛНАТА ЗАЛА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ

По Докладна записка № 171/16.12.2013 г. от Веселин Личев – Кмет на община Сопот

Относно: *Ликвидиране на съсобственост в поземлен имот 68080.406.51 по кадастралната карта на гр.Сопот.*

Общински съвет – община Сопот, на основание чл.21, ал.2 в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36 ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, във връзка с чл.108, ал.1, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, прие следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие да се извърши разпоредителна сделка - ликвидиране на съсобственост, чрез **продажба** на съсобственика Николай Христов Енчев ЕГН 551020****, с адрес: гр.Карлово, ул.”Ген.Карцов” № 52, ет.8, ап.29 на **99/499 ид.ч.**, от поземлен имот с кадастрален идентификатор 68080.406.51 по кадастралната карта на гр.Сопот, целия с площ 499 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: За земеделски труд и отдых (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ), собственост на община Сопот, съгласно АЧОС № 116/12.12.2012 год. вписан под № 1 /19.12.2012 г., том XV, д.2657 на Служба по вписванията.

2. За имота по т.1, предмет на разпореждане:

2.1 Приема /одобрява/ като базисна - справедлива пазарна цена в размер на 396 лв. / без ДДС/, определена на 18.11. 2013 г. от независимия лицензиран оценител – “Пловдивинвест – 21” АД.

2.2 Определя, пазарна цена в размер на **495 лв./ без ДДС/.**

3. Упълномощава Кмета на Община Сопот на основание чл.36, ал.3 от ЗОС и чл.108, ал.5 от НРПУРОИ да издаде заповед и сключи договор за продажба на описания в т. 1 недвижим имот – частна общинска собственост.

4. Разноските по сделката – местен данък, местни и държавни такси, както и таксата за извършване на оценка на имота от лицензиран оценител и таксата за издаване на актуална скица са за сметка на Николай Христов Енчев.

МОТИВИ: Настоящото решение се приема:

- на основание чл.21, ал.2 в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36 ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, във връзка с чл.108, ал.1, т.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/;

- и като взе предвид заявление с вх.№ С-1771/29.05.2012 г. подадено в Община Сопот от Николай Христов Енчев, както и изпълнението на Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2014 година.

Общ брой Общински съветници – 17

Присъствали - 15

Гласували - 15

„За” - 15

„Против” - няма

„Въздържал се” - няма

Зам.председател на ОбС.....
/...../

Зам.председател на ОбС.....
/Катя Адърска-Даскова/

Председател на ОбС.:.....
/Мариана Кацарова/