

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

РЕШЕНИЕ

№ 182

ВЗЕТО С ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ С ПРОТОКОЛ № 29 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ, ПРОВЕДЕНО НА 30.01.2014 г. В ЗАСЕДАТЕЛНАТА ЗАЛА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ

По Докладна записка № 166/13.12.2013 г. от Веселин Личев – Кмет на община Сопот

Относно: *Продажба на поземлен имот, частна общинска собственост с кадастрален идентификатор 68080.405.31 по одобрена кадастрална карта /КК/ на гр.Сопот.*

Общински съвет – община Сопот, на основание чл.21, ал.2 в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.3 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ във връзка с чл.90 ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, прие следното

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет Сопот дава съгласие, без търг или конкурс, да бъде **продаден** на Пенка Павлова Рачева с ЕГН 700912**** с постоянен адрес гр.Карлово, ул.”Васил Караиванов” № 28 поземлен имот с кадастрален идентификатор 68080.405.31 по кадастралната карта на гр.Сопот, целия с площ 603 кв.м., с трайно предназначение на територия : земеделска, начин на трайно ползване: За земеделски труд и отдых (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ), категория на земята осма, собственост на община Сопот, актуван с Акт за частна Общинска собственост № 113/06.12.2012 год. вписан под № 198 /19.12.2012 г., том XIV, дело 2654 на Служба по вписванията, като собственик на сграда с идентификатор 68080.405.31.1 с площ 12 кв.м., брой етажи 1, предназначение: селскостопанска сграда и сграда с идентификатор 68080.405.31.2 с площ 16 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Вилна сграда - еднофамилна,попадащи в имота, съгласно н.а.№ 41, т.III, дело № 441 от 20.08.2010 г.

2. За имота по т.1, предмет на разпореждане:

2.1 **Приема /одобрява/** като базисна - справедлива пазарна цена в размер на 3015 лв. / без ДДС/, определена на 18.11.2013 г. от независимия лицензиран оценител – «Пловдивинвест» АД.

2.2 **Определя,** пазарна цена в размер на **3015 лв./ без ДДС/.**

3. Упълномощава Кмета на Община Сопот, на основание чл.91, ал.4 от НРПУРОИ, да издаде заповед и сключи договор за продажба на описания в т. 1 недвижим имот – частна общинска собственост.

4. Разноските по сделката – местен данък, местни и държавни такси, както и таксата за извършване на оценка на имота от лицензиран оценител и таксата за издаване на актуална скица са за сметка на Пенка Павлова Рачева.

МОТИВИ: Настоящото решение се приема:

- на основание чл.21, ал.2 в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35 ал.3 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ във връзка с чл.90 ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/;

- и като взе предвид изпълнението на Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2014 година и постъпило заявление с вх.№-1064/23.03.2013 г. от Пенка Павлова Рачева.

Общ брой Общински съветници – 17

Присъствали - 13

Гласували - 13

„За” - 13

„Против” - няма

„Въздържал се” - няма

Зам.председател на ОбС.....
/...../

Зам.председател на ОбС.....
/Катя Адърска-Даскова/

Председател на ОбС.:.....
/Мариана Кацарова/